



DETERMINA N. 275 DEL 15/03/2022

Area 2 - Servizi Tecnici al Territorio

Oggetto:	LAVORI DI ADEGUAMENTO VIA DELL'ANTELLA E COMPLETAMENTO PERCORSO PEDO CICLABILE (P. 610) - CUP B31B21013350002 - APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, DEGLI ELABORATI E DELLO SCHEMA DI AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.
----------	--

Dirigente

Visto il Decreto Sindacale n. 145 del 05/11/2019, con il quale viene conferito l'incarico a tempo determinato di Alta specializzazione professionale ai sensi dell'art. 110 c. 1 D.Lgs. 267/2000

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 123 del 29.11.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione "DUP" 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 124 del 29.11.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 27 gennaio 2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024 e unito Piano dettagliato degli obiettivi;

VISTI l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

RICORDATO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 15 gennaio 2018 è stato approvato uno SCHEMA DI CONVENZIONE CON SOCIETÀ AUTOSTRADALE PER L'ITALIA S.P.A. PER REALIZZAZIONE INTERVENTI SU VIABILITÀ COMUNALE NELL'AMBITO LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA III CORSIA A1 MILANO-NAPOLI, TRATTA BARBERINO DI MUGELLO-INCISA VALDARNO, TRATTO FIRENZE SUD-INCISA VALDARNO - LOTTO 2, per un importo complessivo di € 535.000,00;

- con Determina n. 966 del 01/10/2018 è stata accertata l'entrata costituita dalle somme messe a disposizione dalla Convenzione tra Autostrade per l'Italia e Comune di Bagno a Ripoli per opere di miglioramento mobilità in ambito lavori 3^a corsia A1 tratta Fi Sud – Incisa V., approvata dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 18/07/2018;

- con deliberazione consiliare n. 126 del 10/12/2019 è stato approvato il D.U.P. 2020-2022 e relativi allegati Programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 ed elenco annuale 2020



contenente gli interventi di importo superiore a € 100.000,00, nel quale è stata individuata l'opera denominata "Interventi sulla viabilità finalizzati a migliorare la mobilità verso l'autostrada nell'ambito dei lavori per la terza corsia A1 tratto Firenze sud - Incisa, lotto 2" per l'annualità 2020 mediante risorse derivate da entrate acquisite con finanziamento di Autostrade per l'Italia S.p.A – avente ad oggetto i seguenti interventi (Codice CUI L01329130486201900006):

- lavori da eseguirsi sulla strada comunale di Ritortoli e strade di raccordo limitrofe (previamente eseguiti e conclusi ad ottobre 2018 mediante 8° ordinativo dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione della rete viaria del Comune di Bagno a Ripoli per il quadriennio 2016/2020 aggiudicato all'impresa ITALBUILD S.r.l. con det. n. 1003 del 02/11/2016) - CUP B37H18007050007;
- lavori di adeguamento in via dell'Antella, con realizzazione del completamento del percorso pedociclabile – CUP B31B21013350002;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 06 agosto 2020 è stato approvato il "PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA N. 610 – MOBILITA'- LAVORI DI ADEGUAMENTO VIA DELL'ANTELLA E COMPLETAMENTO PERCORSO PEDOCICLABILE. TRATTO VIA PERTINI INIZIO INTERVENTO ASPI" per l'importo totale pari a € 348.100,00 da finanziare prevalentemente con le somme previste dalla Convenzione stipulata tra Autostrade per l'Italia s.p.a. e il Comune di Bagno a Ripoli per gli interventi di miglioramento della mobilità nel Comune di Bagno a Ripoli e da fondi di Bilancio;

- con la medesima Deliberazione della Giunta Comunale è stato dato mandato di procedere ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 all'avvio del procedimento di esproprio dell'area oggetto di occupazione per la realizzazione della infrastruttura lungo la Via dell'Antella, su cui insisterà la pista e sono state altresì approvate le controdeduzioni redatte dai progettisti Geom. Massimo Nardi ed Arch. Erica Ventrella, a seguito delle osservazioni all'avviso di avvio del procedimento di esproprio, presentate da parte della proprietà G. per i terreni interessati dalla realizzazione della prevista opera pubblica;

- con la medesima Deliberazione è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Area 2 Arch. Alberto Migliori (ex art 31 D. lgs. 50/2016 e s.m.i.) ed incaricati come progettisti la P.O. Responsabile del Settore Centro Operativo, Viabilità, Mobilità, Geom. Massimo Nardi, l'Arch. Irene Domenici e l'Arch. Erica Ventrella.

- in data 20.09.2021 il progetto è stato verificato dal gruppo di verifica composto dal Soggetto Verificatore RUP Arch. Alberto Migliori in contraddittorio con i progettisti dell'opera:

- Geom. Massimo Nardi Responsabile P.O. Centro operativo, viabilità, mobilità
- Arch. Erica Ventrella tecnico istruttore Centro operativo, viabilità, mobilità
- Geom. Mirko Facchini tecnico istruttore Centro operativo, viabilità, mobilità;

DATO ATTO

- dell'esito positivo della validazione del progetto espressa dal R.U.P. in data 20.09.2021;



- che con Deliberazione di Giunta n. 119 del 05 ottobre 2021 è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo N. 610 denominato MOBILITA' - LAVORI DI ADEGUAMENTO VIA DELL'ANTELLA E COMPLETAMENTO PERCORSO PEDOCICLABILE. TRATTO VIA PERTINI INIZIO INTERVENTO ASPI, nell'importo di complessivi € 348.100,00;
- che la Regione Toscana, con Delibera di Giunta n. 46 del 21 gennaio 2022 ha approvato, di concerto con il Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche, il Prezzario 2022 dei lavori della Toscana, in vigore dal 31 gennaio 2022;
- che, conseguentemente, si è reso necessario, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs 50/2016, rimodulare e aggiornare il quadro economico ai suddetti prezzi;
- che l'incremento delle somme previste del quadro economico sarà finanziato attraverso parte dei contributi riconosciuti all'Amministrazione comunale di cui al D.M. del 5/08/2020 attuativo dell'art. 1, comma 139, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 per opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- che, come da protocollo comunale n. 0009170/2022 del 04/03/2022, i Sigg. M. e G. G., proprietari delle aree interessate dai lavori in oggetto, hanno accettato, anche a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni presentate, gli importi delle indennità provvisorie di spettanza ai sensi dell'art. 20 del d.p.r. n. 327/2001 successivamente all'approvazione del quadro economico degli espropri indicato alla TAV_09, comunicati con prot. Comunale n. 5956/2022 del 14/02/2022 e definitivamente quantificati in complessivi € 24.000,00;

RICORDATO che il progetto in esame prevede la realizzazione di interventi e opere volte all'adeguamento di via dell'Antella ed al completamento del percorso pedociclabile del tratto compreso tra la via Pertini e l'inizio dell'intervento ASPI.

VISTI gli elaborati, così individuati:

RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE

- 00 Elenco elaborati
 - 01 Relazione tecnico-illustrativa
 - 02 Computo metrico estimativo
 - 03 Quadro economico
 - 04 Elenco prezzi unitari
 - 05 Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - 06 Cronoprogramma
 - 07 Disciplinare tecnico
 - 08 Capitolato speciale d'appalto
 - 09 Piano di manutenzione dell'opera
 - 10 Analisi dei prezzi - A4
 - 11 Piano Particellare – Relazione
- Controdeduzioni di Ufficio



ELABORATI GRAFICI

Stato di fatto

- TAV 01 STATO DI FATTO: Inquadramento generale
- TAV 02 STATO DI FATTO: Inquadramento fotografico
- TAV 03 STATO DI FATTO: Planimetria generale e sottoservizi
- TAV 04 STATO DI FATTO: Planimetria con individuazione criticità
- TAV 05 A STATO DI FATTO: Rilievo_Planimetria
- TAV 05 B STATO DI FATTO: Rilievo_Sezioni 1-4
- TAV 05 C STATO DI FATTO: Rilievo_Sezioni 4 bis-6
- TAV 06 A STATO DI FATTO: Sezioni 1-3
- TAV 06 B STATO DI FATTO: Sezioni 4-6

Stato di progetto

- TAV 07 STATO DI PROGETTO: Planimetria e fotoinserimenti
- TAV 08 A STATO DI PROGETTO: Sezioni 1-3
- TAV 08 B STATO DI PROGETTO: Sezioni 4-6
- TAV 09 STATO DI PROGETTO: Piano Particellare
- TAV 10 STATO DI PROGETTO: Planimetria sottoservizi e profilo longitudinale
- TAV 11 STATO DI PROGETTO: Particolari costruttivi

Stato sovrapposto

- TAV 12 STATO SOVRAPPOSTO: Planimetria
- TAV 13 A STATO SOVRAPPOSTO: Sezioni 1-2
- TAV 13 B STATO SOVRAPPOSTO: Sezioni 3-6

ATTESO che dal quadro economico di spesa, rimodulato sulla base del Prezzario dei lavori della Regione Toscana 2022 e delle indennità di esproprio come definitivamente comunicate con prot. Comunale n. 5956/2022 del 14/02/2022 e in seguito accettate, si evince una spesa secondo la seguente ripartizione:



Comune di
Bagno a Ripoli città Metropolitana di Firenze

A) IMPORTO LAVORI			
A.1)	Importo lavori a misura Soggetto a ribasso	€ 322.159,48	
A.2)	Costi della Sicurezza NON soggetti a ribasso	€ 10.862,50	
		TOTALE A)	€ 333.021,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1)	IVA 10% su importo lavori A)	€ 33.302,20	
B.2)	Imprevisti, arredi, allacciamenti vari compreso IVA	€ 2.068,40	
B.3)	Espropri	€ 24.000,00	
B.4)	Spese tecniche (direzione lavori, contabilità, coordinatore della sicurezza in esecuzione, collaudo CRE, prove accettazione materiali, etc..) compreso oneri cassa prev.	€ 14.000,00	
B.5)	IVA 22% spese tecniche (B.4)	€ 3.080,00	
B.6)	Spese funzioni tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 2%	€ 6.527,42	
		TOTALE B)	€ 82.978,02
	IMPORTO TOTALE APPALTO	A)+B)	€ 416.000,00

DATO ATTO CHE il codice CUP associato al suddetto intervento è B31B21013350002;

DATO ATTO che il finanziamento degli interventi è previsto dai seguenti fondi del bilancio comunale già accantonati:

- € 143.100,00 attraverso risorse provenienti dalla Convenzione con Società Autostrade sopra richiamata;
- € 185.000,00 attraverso risorse provenienti dalla Convenzione con Società Autostrade sopra richiamata;
- € 20.000,00 attraverso stanziamenti del bilancio comunale;
- € 67.900,00 attraverso stanziamenti del bilancio comunale con parte dei contributi riconosciuti all'Amministrazione comunale di cui al D.M. del 5/08/2020 attuativo dell'art. 1, comma 139, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 per opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

RICHIAMATI:

- l'art. 30 D. lgs. 50/2016 e i relativi principi di efficacia, tempestività, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza ed economicità;
- l'art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici" il quale prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il quale prescrive che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

tel.

055055

Bagno a Ripoli (Fi) 50012 – Piazza della Vittoria 1 – Tel. +39 055055 - P.I. 01329130486
www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it E-mail: urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it
Domicilio digitale/Pec: comune.bagno-a-ripoli@postacert.toscana.it



- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

- l'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, che ora stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs 50/16, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, mediante "*procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.*

Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali".

RITENUTO pertanto:

- di procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per l'individuazione dei soggetti interessati a partecipare alla procedura in possesso dei requisiti richiesti come nello stesso specificato;
- di ricorrere all'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (di seguito per brevità "Start" o "Piattaforma") dove sarà reperibile la relativa modulistica, il cui accesso è consentito al link <https://start.toscana.it/> (indagine di mercato n. 002284/2022) mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- di fissare in 5 (cinque), il numero di operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 comma 1, punto 2.2, del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021;

DATO ATTO:

- che l'Amministrazione procederà a invitare, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui sopra che abbiano manifestato il proprio interesse, per l'acquisizione dei lavori in oggetto;
- che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenuta sia inferiore a cinque, si procederà a invitare tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse e integrando il numero dei soggetti da invitare con altri operatori in possesso delle capacità richieste per la presente procedura fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;
- che la Stazione Appaltante, al fine di individuare 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva fase, procederà a sorteggiarne 10 (dieci) e inviterà i primi 5 (cinque): laddove uno o più operatori economici dei primi 5 (cinque) risultanti dall'esito del sorteggio fornito dalla piattaforma Start, non siano in possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento in oggetto, saranno selezionati progressivamente altri operatori utili a partire dal sesto numero risultante dall'elenco del sorteggio, fino a individuare 5 (cinque) operatori economici.



VISTO l'allegato avviso, predisposto in schema, contenente le condizioni per la partecipazione alla suddetta manifestazione di interesse, e la necessaria modulistica allegata tra le richieste amministrative sulla piattaforma Start;

VISTI:

- il D.Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- gli artt. 31, 32, 54, 63 del D.Lgs. N° 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici;
- l' art. 1, comma 2 lett. b) e comma 3, della L. 120/2020;
- l'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021;
- l'art.107 del D.lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza in materia;

DETERMINA

1) di approvare gli elaborati tecnici e contrattuali in premessa elencati e allegati alla deliberazione della Giunta Municipale n. 119 del 5 ottobre 2021, così come rimodulati e aggiornati a seguito della revisione del prezzario regionale Lavori pubblici 2022 e dell'accettazione delle indennità di esproprio dai proprietari dei terreni interessati dai lavori comunicata con prot. comunale n. 0009170/2022 del 04/03/2022, da porre a base della procedura negoziata finalizzata all'individuazione di un operatore economico con il quale stipulare il contratto per l'esecuzione dei LAVORI DI ADEGUAMENTO VIA DELL'ANTELLA E COMPLETAMENTO PERCORSO PEDO CICLABILE. TRATTO VIA PERTINI INIZIO INTERVENTO ASPI (P. 610) – CUP B31B21013350002;

2) di approvare in complessivi € 416.000,00 di cui € 333.021,98 per lavori a base di appalto, l'importo dell'intervento in oggetto, così come rimodulato a seguito della pubblicazione del nuovo prezzario della regione Toscana dei lavori 2022 e delle indennità di esproprio citate in premessa;

3) di dare atto che il finanziamento dei lavori verrà effettuato nell'ambito dei fondi del bilancio comunale già accantonati:

- € 143.100,00 attraverso risorse provenienti dalla Convenzione con Società Autostrade sopra richiamata;
- € 185.000,00 attraverso risorse provenienti dalla Convenzione con Società Autostrade sopra richiamata;
- € 20.000,00 attraverso stanziamenti del bilancio comunale;
- € 67.900,00 attraverso stanziamenti del bilancio comunale con parte dei contributi riconosciuti all'Amministrazione comunale di cui al D.M. del 5/08/2020 attuativo dell'art. 1, comma 139, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 per opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

4) di approvare l'avviso pubblico e la relativa modulistica, allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale aventi a oggetto i lavori di adeguamento di Via dell'Antella e completamento percorso pedociclabile tratto via Pertini inizio intervento Aspi;



- 5) di procedere alla pubblicazione del presente avviso nel sito internet della Stazione Appaltante (www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it) – sezione Bandi-Concorsi-Avvisi – dando atto altresì che la procedura si svolgerà attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana a partire dal giorno 15/03/2022 ore 10.00 ed entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 30/03/2022, secondo le modalità riportate nell'avviso;
- 6) di stabilire che la pubblicazione dell'avviso avvenga, nel rispetto del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo le modalità approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 – Linee Guida n. 4 - avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- 7) di assumere direttamente il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, fino alla fase di stipula del contratto, rinviando a successivo provvedimento l'individuazione del RUP della fase esecutiva dell'intervento;
- 8) di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Ente, nella relativa sezione dell' "Amministrazione trasparente" ex art 29 D. lgs. 50/2016.

Dirigente

f.to MIGLIORI ALBERTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.